



Mosina, 21 maja 2026 r.

WS.6220.1.9.2026.MT**DECYZJA**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 81 ust. 1 oraz art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), oraz art. 10 § 1 i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), po rozpatrzeniu wniosku Green Capital S.A. ul. Szubińska 13, 87-100 Toruń, reprezentowanej przez pełnomocnika _____, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa kontenerowych magazynów energii o łącznej mocy do 400 MW i powierzchni zabudowy do 4,76 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i elektroenergetyczną na terenie działki ewidencyjnej nr 58 obręb Babki, gmina Mosina w woj. wielkopolskim z możliwością etapowania”

odmawiam

ustalenia środowiskowych uwarunkowań realizacji dla w/w przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

W dniu 29 września 2025 r. do Burmistrza Gminy Mosina wpłynął wniosek Green Capital S.A. ul. Szubińska 13, 87-100 Toruń, reprezentowanej przez pełnomocnika _____, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa kontenerowych magazynów energii o łącznej mocy do 400 MW i powierzchni zabudowy do 4,76 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i elektroenergetyczną na terenie działki ewidencyjnej nr 58 obręb Babki, gmina Mosina w woj. wielkopolskim z możliwością etapowania”.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zakwalifikowano zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.), jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ma charakter fakultatywny.

Analiza dokumentacji wykazała braki formalne. W związku z powyższym, pismem z dnia 9 października 2025 r., znak: OŚ.6220.1.13.2025.NR wezwano pełnomocnika Inwestora do uzupełnienia wniosku.

Dnia 27 października 2025 r. pełnomocnik zwrócił się o przedłużenie terminu odpowiedzi na ww. wezwanie do dnia 30.11.2025 r., na co wyrażono zgodę pismem z dnia 4 listopada 2025 r., znak: OŚ.6220.1.13.2025.NR.

Pismem z dnia 21 listopada 2025 r. pełnomocnik dokonał uzupełnienia dokumentacji czyniąc zadość wezwaniu z 9 października 2025 r., znak: OŚ.6220.1.13.2025.NR.

Zawiadomieniem z dnia 3 grudnia 2025 r., znak: OŚ.6220.1.13.2025.NR, organ poinformował strony postępowania, iż zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa kontenerowych magazynów energii o łącznej mocy do 400 MW i powierzchni zabudowy do 4,76 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i elektroenergetyczną na terenie działki ewidencyjnej nr 58 obręb Babki, gmina Mosina w woj. wielkopolskim z możliwością etapowania”. Jednocześnie zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, dalej ooś, Burmistrz Gminy Mosina, pismami z dnia 3 grudnia 2025 r., znak: OŚ.6220.1.13.2025.NR zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu, z prośbą o wyrażenie opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 10 grudnia 2025r.. znak: NS.9022.2714.2025 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu przekazał wg właściwości pismo z dnia 3 grudnia 2025 r., znak: OŚ.6220.1.13.2025.NR ws. konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko do Wielkopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego.

Dnia 19 grudnia 2025 r. znak: OŚ.6220.1.13.2025.NR Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wystąpił do Burmistrza Gminy Mosina oraz pełnomocnik Inwestora o uzupełnienie dokumentacji.

Biorąc pod uwagę powyższe, pismem z dnia 30 grudnia 2025 r. wezwano pełnomocnika Inwestora do złożenia wyjaśnień.

Jednocześnie pismem z dnia 19 grudnia 2025 r. Wojskowy Zarząd Infrastruktury, ul. Tadeusza Kościuszki 92/98, 60-967 Poznań, jako strona postępowania, wystąpił o przekazanie w formie elektronicznej materiałów przekazanych przez Inwestora w sprawie. Dnia 30 grudnia 2025 r., znak: OŚ.6220.1.13.2025.NR przekazano dokumentację.

Pismem z dnia 31 grudnia 2025 r., znak: OŚ.6220.1.13.2025.NR udzielono odpowiedzi zwrotnej Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu w zakresie terenów akustycznie chronionych.

W toku postępowania uzyskano: 1) opinię sanitarną z dnia 23 grudnia 2026 r., znak: NS.9011.2818.2025 Wielkopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu, w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania dla

planowanego przedsięwzięcia i odstąpił od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, 2) opinię z dnia 7 stycznia 2026 r., znak: PZ.ZZŚ.4901.536.2025.AR.1 Dyrektora Zarządu Zlewni w Poznaniu, w której nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia n środowisko.

Pismami z 12 stycznia 2026 r. oraz 20 stycznia 2026 r. Wojskowy Zarząd Infrastruktury w Poznaniu zwrócił uwagę, że teren inwestycyjny położony jest w obszarze ograniczonego zagospodarowania i użytkowania na podstawie Decyzji Lokalizacyjnej nr 055/76 z dnia 13 lipca 1976 r. oraz Decyzji Lokalizacyjnej nr 021/78 z dnia 31 sierpnia 1978 r.

Jednocześnie 12 stycznia 2026 r. pełnomocnik Inwestora zawniioskował o dokonanie klasyfikacji akustycznej. Pismem z dnia 21 stycznia 2026 r., znak: WS.6220.1.9.2026.MT udzielono stosownej odpowiedzi.

Dodatkowo wnioskiem z dnia 9 stycznia 2026 r. (data wpływu do Urzędu Miejskiego w Mosinie: 14 stycznia 2026 r.) pełnomocnik Inwestora zawniioskował o wydłużenie terminu uzupełnienia wniosku do dnia 30 kwietnia 2026 r., na co wyrażono zgodę pismem z dnia 21 stycznia 2026 r., znak: WS.6220.1.9.2026.MT.

W kontekście powyższego, zawiadomieniem z dnia 21 stycznia 2026 r. poinformowano strony postępowania o wydłużeniu terminu załatwienia sprawy do dnia 15 maja 2026 r.

Dnia 18 lutego 2026 r. pełnomocnik Inwestora złożył uzupełnienie wniosku w związku z wezwaniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu.

W związku z informacją pozyskaną od Wojskowego Zarządu Infrastruktury w Poznaniu dot. planowanej lokalizacji inwestycji w obszarze ograniczonego zagospodarowania i użytkowania, po dokonanej analizie zapisów wymienionych decyzji, pismem z dnia 4 marca 2026 r., znak: WS.6220.1.9.2026.MT zwrócono się do Wojskowego Zarządu Infrastruktury w Poznaniu o przytoczenie konkretnych zapisów decyzji lokalizacyjnych ograniczających możliwości inwestowania na nieruchomości o nr ewid. 58, obręb Babki.

Pismem z dnia 27 marca 2026 r. Wojskowy Zarządy Infrastruktury w Poznaniu przekazał kopie decyzji lokalizacyjnych wraz z załącznikami do zapoznania i wykorzystania w postępowaniu.

Dodatkowo pismem z dnia 1 kwietnia 2026 r., WS.6220.1.9.2026.MT ponownie zwrócono się do Wojskowego Zarządu Infrastruktury w Poznaniu o jednoznaczne zajęcie stanowiska czy na terenie nieruchomości o nr ewid. 58, obręb Babki jest możliwa realizacja przedsięwzięcia czy jest zakazana na mocy Decyzji Lokalizacyjnej nr 055/76 z dnia 13 lipca 1976 r. oraz Decyzji Lokalizacyjnej nr 021/78 z dnia 31 sierpnia 1978 r.

Pismem z dnia 3 kwietnia 2026 r. Wojskowego Zarządu Infrastruktury w Poznaniu stwierdził, iż odpowiedzi w przedmiotowej sprawie wraz z kopiami dokumentacji zostały przesłane pismem z dnia 23 marca 2026 r.

Biorąc pod uwagę powyższe, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, pismem z dnia 1 kwietnia 2026 r., znak: WOO-IV.4220.1967.2025.GL.2 zwrócił się o przekazanie informacji dot. odpowiedzi Wojskowego Zarządu Infrastruktury w Poznaniu.

Pismem z dnia 13 kwietnia 2026 r., znak: WS.6220.1.9.2026 r. przekazano informację do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu.

Następnie pismem z dnia 22 kwietnia 2026 r., znak: WOO-IV.4220.1967.2025.GL.3 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wystąpił o przeanalizowanie możliwości realizacji inwestycji w świetle dokumentacji przekazanej przez Wojskowego Zarządu Infrastruktury w Poznaniu.

Pismem z dnia 29 kwietnia 2026 r., znak: WS.6220.1.9.2026.MT, wycofano wystąpienie Burmistrza Gminy Mosina z dnia 3 grudnia 2025 r., znak: OŚ.6220.1.13.2025.NR o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa kontenerowych magazynów energii o łącznej mocy do 400 MW i powierzchni zabudowy do 4,76 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i elektroenergetyczną na terenie działki ewidencyjnej nr 58 obręb Babki, gmina Mosina w woj. wielkopolskim z możliwością etapowania”.

Jednocześnie zawiadomieniem z dnia 29 kwietnia 2026 r., WS.6220.1.9.2026.MT poinformowano strony postępowania o uzyskanych opiniach, wycofaniu wystąpienia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz o zebranych wystarczających dowodach i materiałach do rozstrzygnięcia przedmiotowego postępowania.

W wyznaczonym terminie do wypowiedzenia się co do zebranego materiału dowodowego do organu wpłynęły dwa pisma: dnia 4 maja 2026 r. Wojskowego Zarządu Infrastruktury oraz dnia 12 maja 2026 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu. Po dokonaniu ich analizy stwierdzono jednak, iż nie zawierają one nowych okoliczności faktycznych ani prawnych, które mogłyby mieć wpływ na sposób rozstrzygnięcia niniejszej sprawy.

Teren będący przedmiotem wniosku nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w sąsiedztwie obszaru administrowanego przez Wojskowy Zarząd Infrastruktury w Poznaniu.

Zgodnie z pkt II legendy do załącznika graficznego Strefy ochronnej m. Babki przekazanej przez Wojskowy Zarząd Infrastruktury w Poznaniu: „Strefa ochronna obejmuje: 1. Obszar zakazany leżący w granicach administracyjnych terenu stanowiącego własność/będziego w użytkowaniu/ MON granica obszaru pokazana kolorem czarnym. 2. Zewnętrzną strefę ochronną (...) która stanowi rejon ograniczonych prac rzeczowych właścicieli i składa się z: pasa przyległego do obiektu/obszaru wyłączzonego z inwestowania

/dla utrudnienia penetracji i podstuchu (...), pasa ograniczeń budownictwa wysokościowego i przemysłowego (...).

Planowane przedsięwzięcie zostało zlokalizowane na dz. o nr ewid. 58, obręb Babki, która leży w strefie ograniczonego zainwestowania o promieniu 3 km ustalonej dla kompleksu wojskowego w m. Babki zgodnie z Decyzją Lokalizacyjną nr 055/76 z dnia 13 lipca 1976 r. oraz Decyzją Lokalizacyjną nr 021/78 z dnia 31 sierpnia 1978 r. Jednocześnie na podstawie załączników graficznych do ww. decyzji należy uznać, że działka stanowiąca przedmiot niniejszego postępowania położona jest w granicy pasa przyległego do obiektu wojskowego wyłączonego z inwestowania.

W kontekście powyższego wykazano, że realizacja planowanego przedsięwzięcia jest sprzeczna z Decyzją Lokalizacyjną nr 055/76 z dnia 13 lipca 1976 r. oraz Decyzją Lokalizacyjną nr 021/78 z dnia 31 sierpnia 1978 r.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, za pośrednictwem Burmistrza Gminy Mosina w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Z up. Burmistrza
Adam Ejchorst
Zastępca Burmistrza Gminy Mosina
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Strony postępowania wg rozdzielnika w aktach sprawy;
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Poznaniu, ul. Noskowskiego 23, 61-705 Poznań (e-doręczenie);
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, ul. Kościuszki 57, 61-891 Poznań (e-doręczenie);
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Poznaniu, ul. Szewska 1, 61-760 Poznań (e-doręczenie)

Sprawę prowadzi:

Martyna Tonińska-Chalił – Wydział Środowiska UM w Mosinie, tel. 61 8 109 547.